

[miejscowość], dnia [data]

Sąd Rejonowy w [miejscowość]

[Wydział Cywilny]

[adres]

Wnioskodawca: [imię i nazwisko], PESEL [numer], zam. [adres]

Uczestnicy: [imię i nazwisko], PESEL [numer], zam. [adres]; [kolejni współwłaściciele]

WNIOSEK

o zniesienie współwłasności nieruchomości

Wnoszę o zniesienie współwłasności nieruchomości położonej w [miejscowość] przy ul. [adres], obejmującej [działkę nr ... / lokal nr ...], dla której Sąd Rejonowy w [miejscowość] prowadzi księgę wieczystą nr [numer], o wartości [kwota] zł, w następujący sposób: [np. przyznanie własności nieruchomości wnioskodawcy z obowiązkiem spłaty na rzecz uczestnika kwoty ... zł w terminie ... / podział fizyczny według projektu / sprzedaż i podział sumy uzyskanej ze sprzedaży]

[Jeżeli dotyczy:] Wniosek zawiera zgodny projekt zniesienia współwłasności, który akceptują wszyscy współwłaściciele, co potwierdzają ich podpisy.

Uzasadnienie:

Wnioskodawca i uczestnicy są współwłaścicielami nieruchomości w udziałach: [udziały]. [Podstawa nabycia – np. spadek po ..., zakup]. [Dlaczego proponowany sposób jest właściwy – np. wnioskodawca zamieszkuje w nieruchomości, uczestnik nie jest zainteresowany jej zachowaniem].

Załączniki:

- Numer księgi wieczystej / odpis
- [Wypis z rejestru gruntów i budynków]
- Dowód uiszczenia opłaty sądowej
- Odpisy wniosku dla uczestników

podpis wnioskodawcy [i uczestników – przy
zgodnym projekcie]