

[miejscowość], dnia [data]

[imię i nazwisko]

właściciel lokalu nr [nr lokalu]

[adres budynku]

[telefon / e-mail]

[Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej ... /

nazwa zarządcy]

[adres]

SKARGA

na działalność [zarządu / zarządcy] nieruchomości przy ul. [adres budynku]

Działając jako właściciel lokalu nr [nr lokalu], na podstawie art. 29 ust. 3 ustawy o własności lokali, składam skargę na sposób sprawowania zarządu nieruchomością wspólną.

Zarzuty:

1. [opis zaniedbania, data pierwszego zgłoszenia]
2. [opis zaniedbania, data pierwszego zgłoszenia]
3. [opis zaniedbania, data pierwszego zgłoszenia]

Wnoszę o [np. usunięcie usterki, przedstawienie rozliczenia za okres ..., udzielenie pisemnej odpowiedzi] w terminie [liczba] dni od doręczenia pisma.

W razie braku reakcji wystąpię z wnioskiem o zwołanie zebrania właścicieli w celu podjęcia uchwały w sprawie sposobu sprawowania zarządu.

Do wiadomości: [właściciele lokali / rada nadzorcza]

czytelny podpis