

[miejscowość], dnia [data]

[imię i nazwisko]

[adres, nr lokalu]

[telefon / e-mail]

[imię i nazwisko właściciela lokalu]

[adres do korespondencji]

SKARGA

na zachowanie najemcy lokalu nr [nr lokalu]

Jako mieszkaniec lokalu nr [nr lokalu] w budynku przy ul. [adres budynku] informuję, że [najemca / najemcy] Pana/Pani lokalu nr [nr lokalu] w sposób powtarzający się narusza porządek domowy i zakłóca spójność pozostałych mieszkańców.

Opis zdarzeń:

1. [data, godzina] – [opis zdarzenia]
2. [data, godzina] – [opis zdarzenia]
3. [data, godzina] – [opis zdarzenia]

Dotychczasowe próby rozwiązania problemu: [np. rozmowy z najemcą, interwencje policji w dniach ..., skarga do zarządu z dnia ...].

Zwracam się z prośbą o pisemne upomnienie najemcy, a w razie braku poprawy – o rozważenie wypowiedzenia umowy najmu na podstawie art. 685 Kodeksu cywilnego. Proszę o informację o podjętych działaniach.

czytelny podpis