[miejscowość], dnia [data]

[imię i nazwisko]
[adres lokalu]
[telefon / e-mail]

[Zarząd Spółdzielni / Wspólnoty / Wynajmujący]
[adres]

REKLAMACJA – NIEDOGRZANIE LOKALU

Zgłaszam, że od dnia [data] w lokalu nr [nr] przy ul. [adres] temperatura w pomieszczeniach mieszkalnych jest wyraźnie niższa od wymaganej, mimo całkowicie odkręconych zaworów grzejnikowych. Grzejniki w [pokoju / kuchni / łazience] są [zimne / letnie tylko w górnej części].

Pomiary temperatury

Data i godzina	Pomieszczenie	Temperatura
[data, godz.]	[pokój]	[°C]
[data, godz.]	[łazienka]	[°C]
[data, godz.]	[pokój]	[°C]

Temperatura obliczeniowa dla pokoi wynosi +20°C, a dla łazienek +24°C (§ 134 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie).

Wnoszę o niezwłoczne sprawdzenie i wyregulowanie instalacji centralnego ogrzewania, przeprowadzenie pomiaru temperatury w lokalu z protokołem w terminie [7] dni oraz o [skorygowanie opłat za ogrzewanie / obniżenie czynszu] za okres niedogrzania.

czytelny podpis

Wzór poglądowy houser.pl, przygotowany na podstawie obowiązujących przepisów. Treść należy dostosować do konkretnej sprawy; wzór nie stanowi porady prawnej. Aktualna wersja i więcej wzorów: houser.pl/wzory